



Notulen Werkgroep Detailhandel

Datum: 15 juni 2016
Tijd: 18.00- 19.30 uur
Locatie: HEMA Middelharnis

Aanwezigen

Peter Visser	PV (vz)
Xander Keuvelaar	XK
Linda Lieman	LL
Peter van de Langkruis	PvdL
Adri van Loon	AvL
Marc Trouwborst	MT
Jurjen Verhage	JV
Samantha Lugthart	SL

Met kennisgeving afwezig

Corina Wytzes	CW
---------------	----

1. Opening en mededelingen

PV opent de vergadering om 18.10 uur.

CW heeft zich voorlopig voor participatie aan de werkgroep afgemeld.

1. Herontwikkeling Nieuwstraat

PV: Voor wat betreft de herontwikkeling van de Nieuwstraat is op initiatief van de winkeliersvereniging D'n Diek een voorstel ingediend. De brief (en het initiatief) ligt nu bij het college van B&W.

PV: Prijsvraag uitgeroepen voor de herontwikkeling van het Spuikwartier op initiatief van de gemeente. Dit is vooraf niet besproken met de winkeliersvereniging.

PvdL: ook geen informatie vanuit gemeente over werkzaamheden in Ouddorp.

Voorstel PV: twee keer per jaar afstemming met RO en andere gemeentelijke afdelingen. XK: kan aansluiten op werkgroep Detailhandel van de FOGO. JV: nadenken over de agenda van volgende vergaderingen en daarmee gericht de samenstelling van de werkgroep op afstemmen.

JV: focus aanbrengen in de uitvoering van maatregelen. In lijn van de detailhandelsvisie prioriteiten vaststellen per winkelgebied voor volgende werkgroepvergadering. MT beaamt dit. (zie volgende agendapunten).

2. Kennisochtend Smart Water 2 juni jl.

JV licht de Kennisochtend Smart Water op 2 juni toe. De economische visie en strategie Smart Water is gepresenteerd. Ondernemers, overheden, onderwijsinstellingen en de Rabobank hebben gezamenlijk de visie ontwikkeld, doorberekend (in de Transformatiemonitor) en vastgesteld. Op 2 juni is het startschot gegeven van uitvoering. Het is voor de komende tijd noodzaak om de visie en strategie te concretiseren door er projecten (bestaande en nieuw te ontwikkelen) aan te verbinden. Op deze wijze ook budgetten voor uitvoering aan verbinden. De visie heeft een doorlooptijd tot 2050. Door in de lokale economie keuzes te maken en gericht te investeren kan de economische ontwikkeling in een stroomversnelling geraken. Smart Water heeft drie thema's, namelijk: Water and Living (wonen, werken en recreëren), Water and Food (landbouw en visserij) en Water and Energy. Het vertrekpunt van Smart Water is de krimp op Goeree-Overflakkee. Mede doordat de stakeholders de handen ineen hebben geslagen is Goeree-Overflakkee als snel bestempeld als anticipeerregio.

PV: verbinding tussen projecten goed maken en duidelijk en eenduidig communiceren over Smart Water. Ook ervoor zorgen dat de gemeente en de ondernemers zich herkennen in de visie en strategie en hier invulling aan geven. Eilandmarketing hierop inzetten.

JV: de presentaties van de Kennisochtend staan op de site van de FOGO. Er wordt afgesproken dat Smart Water voor volgende werkgroep (medio september) wordt gepresenteerd.

2. Vaststellen agenda

Agenda ongewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen notulen vorige vergadering

Notulen ongewijzigd vastgesteld.

4. Detailhandelsvisie: next steps

JV: voorstel om tijdens de vergadering alvast een eerste aanzet te maken voor de prioritering voor het uitvoeringsprogramma van de Detailhandelsvisie. MT vult aan ook de vastgoedeigenaren erbij te willen betrekken en gezamenlijk afspraken te maken over de uitvoering en financiering.

1. Middelharnis

Prioriteiten:

- BIZ;

- aanpak Nieuwstraat;
- leefbaarheid buitenruimte.

2. Oude-Tonge

Prioriteiten:

- verkeerscirculatieplan;
- gat Voorstraat/ Oostdijk.

3. Ouddorp

Prioriteiten:

- parkeerbeleid;
- verbinding tussen dorp en strand;
- leefbaarheid/ uitstraling winkelhart.

JV: voor de volgende werkgroepvergadering vertegenwoordigers ondernemersverenigingen afstemmen met hun lokale mede-bestuurders wat de prioriteiten zijn voor hun winkelgebied. MT: voorstel om ook sessies per winkelgebied te organiseren. XK/ JV: voorstel eerst lokaal informatie op te halen en vervolgens te kijken wat er nog aan input nodig is. De gemeente kan wel ondersteunen in het bijeenroepen van vastgoedeigenaren, omdat deze veelal verspreid in den landerijen gevestigd zijn.

5. Ondernemersfonds:

1. Stand van zaken

Er zijn door de FOGO twee kennisavonden georganiseerd om ondernemers en andere belangstellenden te informeren over het ondernemersfonds (op 6 en 20 april jl.). De werkgroep ondernemersfonds bestond tot voor kort uit kwartiermakers, maar is recentelijk uitgebreid met een vertegenwoordiging van horeca, visserij, LTO, BIZ-gebieden, winkelgebieden en bedrijventerreinen. Het is zaak nu keuzes te maken in de financiële afspraken en het ambitieniveau lokaal (wat willen we ermee bereiken, realiseren?). Deze keuzes invloed op het draagvlak onder de ondernemers. Er moet een basisontwerp komen, zodat er een discussiestuk ontstaat voor de ondernemers. De werkgroep ondernemersfonds is hiervoor aan zet. Trekkingsgebieden worden gedefinieerd en de activiteiten voor het ondernemersfonds worden voorbereid. Volgende werkgroepvergadering voor het ondernemersfonds is 27 juni 2016.

2. BIZ Middelharnis

Er is onder de ondernemers een enquête afgenomen. De ondernemers staan er niet eenduidig in. Dit komt deels door onwetenschap en het niet lezen van de stukken. Er zitten ook fervente tegenstanders tussen. Het streven is om het plan van aanpak eind juni definitief vast te stellen. In oktober/ november gaat de verordening door de gemeenteraad. Het doel is medio november/ december de formele draagvlakmeting uit te voeren. De BIZ zal starten in januari 2017.

6. Rondvraag

JV: vanuit het DB is het verzoek om de toeristische en recreatieve visie die ondernemers in samenwerking met de gemeente gaan ontwikkelen onder de aandacht te brengen. De vraag is of de werkgroep wilt meedenken en input wilt geven op zaken met betrekking tot retail in de totstandkoming van de visie. PvdL geeft aan graag hierin zijn bijdrage te leveren.

7. Sluiting

De vergadering wordt om 19.45 uur gesloten.

8. Actielijst

<i>Verantwoordelijke</i>	<i>Actie</i>	<i>Deadline</i>
MT	Communicatie gemeente richting ondernemersverenigingen inzake besproken punten	Structureel
JV/ XK	Presentatie Smart Water	Volgende vergadering
Allen	Input ophalen mede-bestuurders en achterban inzake prioriteiten winkelgebieden en aanzet uitvoeringsprogramma	Voor volgende vergadering
JV	Uitwerken en verspreiden notulen	16-06-16
Allen	Volgende vergadering	Medio begin september 2016